



Engenharia & Geologia

Oportunidades de Investimentos
com a
Mapear Engenharia & Geologia

Quem somos:

A Mapear é uma empresa de geologia e engenharia constituída por uma equipe de profissionais experientes com serviços em todos os segmentos da prospecção, pesquisa mineral, mineração, meio ambiente e política mineral. Iniciando na parte legal junto aos órgãos DNPM, IEF, IBAMA, CREA, passando por todas etapas de viabilização à escolha de rotas de processo, com uma visão específica e ampla para transformar um alvo em reserva mineral.

Nosso Objetivo:

Através da parceria com investidores, buscamos tornar alvos com possíveis potenciais, pouco ou não pesquisados, em futuras minas. São áreas onde é sabida a ocorrência de um minério e, concessões com estado avançado de pesquisa, onde é necessário investimento para investigação inicial ou ampliação da reserva já encontrada.

O que propomos:

O investimento em pesquisa na fase inicial pode parecer alto, mas uma pesquisa aliada com prévios serviços de campo pode reduzir os custos e tornar a Ocorrência Mineral em uma Reserva Mineral, com um menor desembolso financeiro e menor risco. Esses estudos devem ser direcionados nas primárias e cruciais fases de prospecção e pesquisa mineral a fim de evitar que, numa fase futura, sejam identificados problemas e inadequações no Projeto Mineiro. A nossa proposta é fazer um serviço diferenciado com avaliação geológica apurada seguida de oneração dos



Engenharia & Geologia

alvos, junto ao DNPM, e visita de campo, muito ao contrário do que temos constatado no setor mineral.

Cenário Atual

Nos últimos anos foram requeridas por ano mais **7.450 áreas no Brasil**, sendo **3.300 em Minas Gerais**.

Observamos nos Editais do DNPM e no controle de área do Sigmine que muitos desses investidores e empresas, requerem um grande número de áreas sem conhecimento geológico, investindo muito capital e sem o retorno esperado, ao invés de requererem áreas com real potencial mineral.

Com uma análise prévia, provavelmente não teriam iniciado a oneração de parte desses inúmeros requerimentos, que são o primeiro passo para iniciar a pesquisa.

Apresentamos como esclarecimento dois exemplos que se constata no Sigmine do DNPM, o primeiro onde áreas são requeridas visando vazios limítrofes de concessões de lavra (**Figura 1**), e o segundo com áreas requeridas abrangendo possíveis regiões com potencial (**Figura 2**).

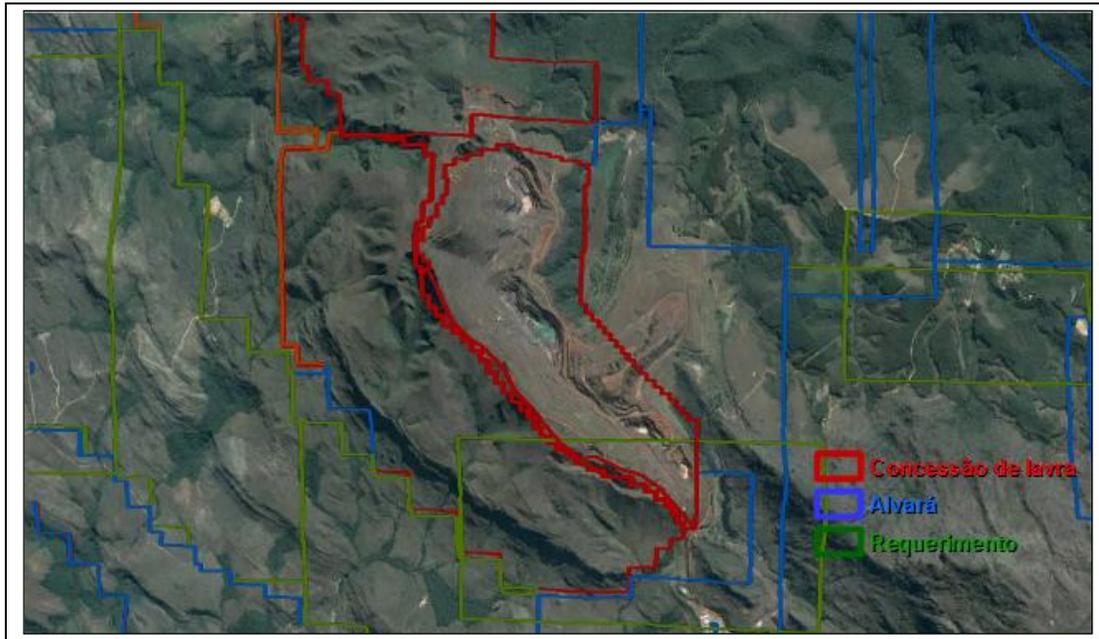


Figura 1- Situação onde as concessões de lavra estão cercadas por alvarás e requerimentos de pesquisa

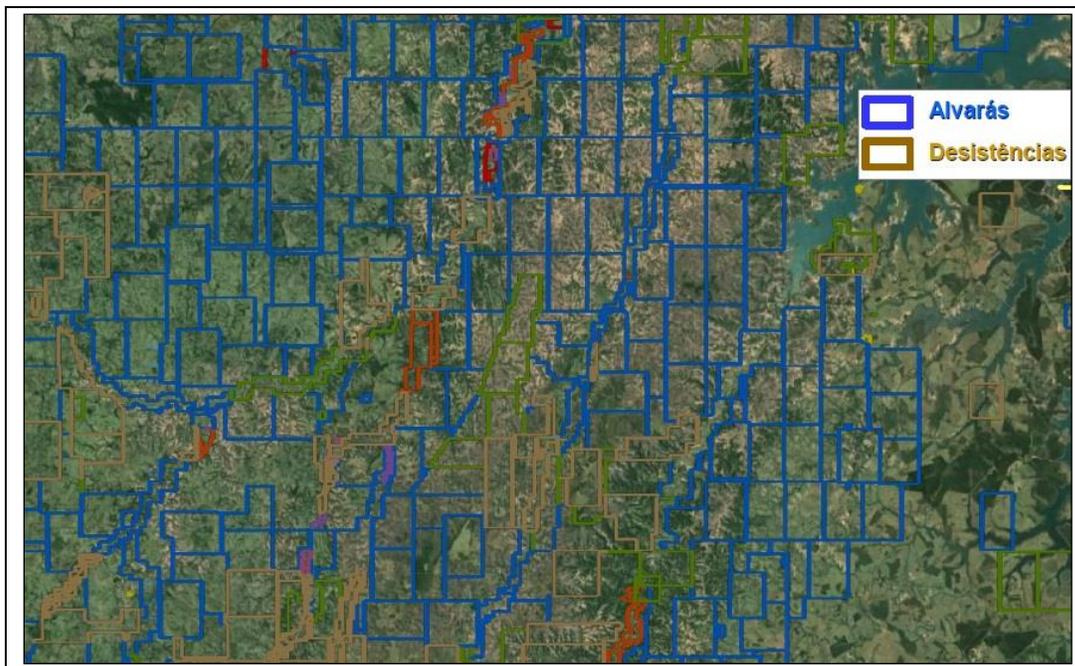


Figura 2- Região que teve toda a área requerida provavelmente sem análise prévia

Nossa proposta são alvos de **Recursos Minerais**, que passaram por estudos e projetos de geologia básica em áreas que no momento não se encontram oneradas, isto é, requeridas no DNPM, que denominamos de **Alvos Greenfields** e os alvos de **Reservas Minerais**, essas já oneradas, que denominamos **Alvos Brownfields**. Ambas aguardando investidores.

Alvos Greenfields

Neste segmento existe um risco inicial pelo pequeno investimento, mas à medida que são executados serviços ele diminui até transformar o bem em uma jazida. De uma ocorrência até uma mina, o valor do bem mineral aumenta dezenas de vezes.



Figura 3 - Gráfico Risco x Valorização do Depósito

Com o suporte financeiro faremos os **requerimentos de pesquisa**, incluindo as taxas do DNPM e reprografia, visita às áreas, mapeamento geológico, coleta de amostras de solo, concentrado de bateia e sedimento de corrente, quando necessário, amostragem de rocha em pontos estratégicos, encaminhamento para análise em laboratório especializado e, com os resultados, elaboraremos um



Engenharia & Geologia

Relatório de Avaliação para tomada de decisão e dimensionamento dos serviços para **2ª etapa**.

Em um alvo com potencial selecionado, o investimento é um percentual muito pequeno em relação a sua valorização, conforme ilustrado no gráfico abaixo. Numa visão geral o orçamento a ser investido em uma pesquisa mineral é aproximadamente em torno de 0,5% do valor do empreendimento.

Com a metodologia da nossa proposta, o risco de não acertar o alvo (**Descobrir uma nova Mina**) fica muito diminuído, com a experiente equipe e utilizando dados dos serviços geológicos brasileiros, correlações com serviços anteriores, além de análise de outros projetos ao redor do mundo.

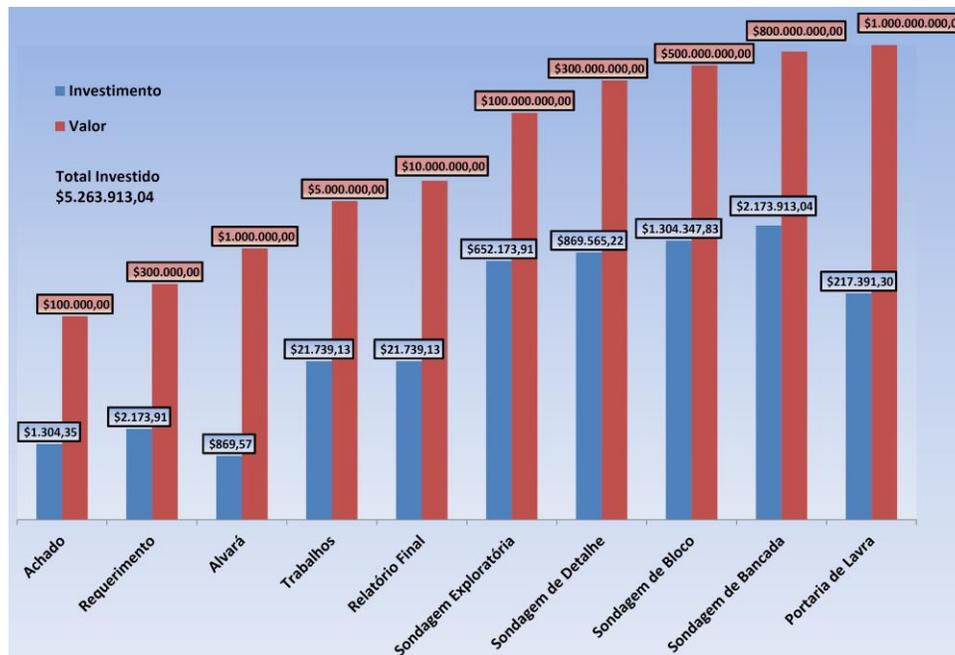


Figura 4 - Gráfico ilustrativo Investimento x Retorno



Engenharia & Geologia

Alvos Brownfields

Compõem esse segmento áreas requeridas junto ao DNPM onde existem trabalhos de pesquisa e, ou lavra experimental aguardando o investimento para ser dada a continuidade em sua extração. **Todos esses alvos deverão ter contrato com os titulares e contemplado uma comissão de 5 % para Mapear Ltda pela intermediação.**

Para maiores detalhes entre em contato e agende uma reunião.



Engenharia & Geologia

Fernando Antônio Peixoto Villanova
Engenheiro Geólogo

Rua Rio Grande do Norte, 1289. sala 304 . Funcionários . CEP: 30130.131
Fone: (31) 3284.1718 . Belo Horizonte . Minas Gerais
e-mail: mapear.bh@terra.com.br . www.mapearbh.com.br